

Kölner Stadt-Anzeiger

Bad Münstereifel - 18.01.2013

CITY OUTLET

Bedenken wegen des Parkhauses



Die Denkmalschutzbehörde möchte, dass die Stadtmauer an der Feuerwache weiterhin gut zu sehen ist.

Foto: Michael Greuel

Von Michael Greuel

50 Fragen zum Verkehrskonzept hatte die IG Stadtentwicklung an die Verwaltung gestellt. Doch im Rathaus sieht man sich nicht in der Lage, sie zu beantworten. Denkmalpfleger kritisieren derweil das geplante Parkhaus an der Stadtmauer.

In der Kurstadt ist es jetzt nicht nur kalendarisch vorbei mit der besinnlichen Zeit. Die erst jüngst gegründete Interessengemeinschaft Stadtentwicklung hat zum Rundumschlag ausgeholt. Adressaten der Attacke: die Stadtverwaltung und der Kreis Euskirchen.

Vor wenigen Wochen hatte die IG im Rathaus 50 Fragen und Anregungen von Bürgern bezüglich des geplanten City Outlet und des Verkehrskonzepts eingereicht. Die Antwort, die man daraufhin erhielt, brachte die engagierten Bürger auf die Palme. „Eine Beantwortung ihres Fragenkatalogs im Einzelfall übersteigt die hiesigen Verwaltungskapazitäten erheblich, weil parallel und mit Priorität die Entscheidungsgrundlagen für die Ratsgremien zielorientiert vorbereitet und deren Beschlüsse dann auch zeitnah umgesetzt werden müssen“, heißt es darin in Beamtendeutsch.

Die notwendigen Informationen müssten sich die Fragesteller aus dem in Kürze ausliegenden Haushaltsentwurf selbst beschaffen. Außerdem möge man die Diskussionen in den zuständigen politischen Gremien verfolgen. „Es ist eine Zumutung, die Beantwortung unserer finanziellen Fragen zurückzuweisen und auf diesen Haushaltsplan zu verweisen“, schreiben die Verantwortlichen der IG in einer Presseerklärung. Der Etatentwurf enthalte so viel „Fachchinesisch“, dass selbst gestandene Ratsmitglieder nicht alles verstünden.

Auch den Verweis auf die Sitzungen beispielsweise des Stadtentwicklungsausschusses hält die IG für keine Alternative, da Bürger dort kein Rede- und Informationsrecht hätten. Außerdem würden ihnen die notwendigen Dokumente samt Darlegung des jeweiligen Sachverhalts nicht zur Verfügung gestellt.

Stellungnahmen vorenthalten

„Deutlich wird dies auch daran, dass der Stadt schon bei der öffentlichen sogenannten »Bürgerversammlung« im Konvikt Ende November zwei Stellungnahmen des Kreises Euskirchen vorlagen, die die Stadt auf der Versammlung und bis heute ihren Bürgern vorenthielt“, kritisiert die IG.

Bei den erwähnten Stellungnahmen geht es unter anderem um ein Schriftstück von Dr. Monika Herzog vom LVR-Amt für Denkmalpflege, das vom Ende Oktober vergangenen Jahres stammt. Darin meldet Herzog hinsichtlich der geplanten Errichtung eines Parkhauses an der Feuerwache „Bedenken aus denkmalpflegerischer Sicht“ an. In der Stellungnahme erklärt sie unter anderem: „An der Stadtmauer entsteht in unmittelbarer Nachbarschaft ein 13,50 Meter hohes und knapp 60 Meter langes Gebäude, das als

massive Konkurrenz zum Denkmal gesehen wird.“

So stünden die Stadtmauer und das neue Gebäude in einer direkten Blickbeziehung zueinander und könnten nur noch gemeinsam wahrgenommen werden. In Größe, Maßstab, Proportionen, Gestaltung und Material sei der Neubau für die Mauer samt Turm eine „erhebliche Beeinträchtigung“, so dass das Denkmal nicht mehr „ungestört wahrgenommen“ werden könne.

Neubau nicht mit Satzung zu vereinbaren

Mit der in der Kurstadt geltenden Gestaltungs- und Denkmalsatzung sei der Neubau in vielen Teilen ebenfalls nicht zu vereinbaren, so Monika Herzog. Konkret äußert die Denkmalpflegerin unter anderem hinsichtlich der geplanten Fassade, der Dachform, der Dachdeckung und der Dachgauben Bedenken.

„Die Bedenken von Frau Dr. Herzog sind in der Sitzung des Stadtentwicklungsausschuss vom 28. Juni 2012 sehr wohl öffentlich diskutiert worden“, erklärte Stadtsprecherin Marita Hochgürtel auf Nachfrage des „Kölner Stadt-Anzeiger“. Die aktuelle Stellungnahme sei bereits in der zuständigen Planungskommission intern diskutiert worden und werde bald ebenfalls an den Fachausschuss übergeben.

Artikel URL: <http://www.ksta.de/bad-muenstereifel/city-outlet-bedenken-wegen-des-parkhauses,15189142,21492386.html>

Copyright © 2012 Kölner Stadtanzeiger